



## Kancelářské prostory v Hradci Králové

S. K. Neumanna 4, Hradec Králové, Hradec Králové

**9 167 Kč / měsíc**

4240 - Pronájem zrekonstruovaných kancelářských prostor v Hradci Králové na tř. S. K. Neumanna o celkové výměře cca 69 m2 nacházející se ve 2. patře činžovního domu. Prostory se skládají ze 4 podkrovních místností o výměrách 20,8 m2, 12,52 m2, 12,54 m2, 22,89 m2, chodbičky s kuchyňkou. Celý kancelářský prostor je samostatně uzamykatelný bez přístupu nepovolaných osob. WC se sprchou umístěny na patře. Vhodné jako sídlo firmy, kanceláře, poradenské centrum, ateliér, aj. Podrobnější informace a prohlídky u realitního makléře.

### CENA

Cena nájmu	9 167 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie a služby ve výši cca 4.000,-Kč/měs.
Náklady na bydlení	+ energie a služby ve výši cca 4.000,-Kč/měs.

### LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	S. K. Neumanna
č. domovní / č. orientační	250 / 4

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	4240
Datum aktualizace	20.10.2020
K dispozici od	01.04.2018
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	409
Plocha parcely m <sup>2</sup>	409
Plocha užitná m <sup>2</sup>	69
Počet podlaží objektu	3
Elektřina	Elektro - 230 V

Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Počet kanceláří	4
Plocha nebytových prostor m <sup>2</sup>	69
Datum nastěhování	01.04.2018

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	3
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb