



Obchodní prostory v centru HK - pěší zóna

S. K. Neumanna 4, Hradec Králové, Hradec Králové

25 000 Kč / měsíc

4211 - Pronájem velmi pěkných obchodních prostor na lukrativní, frekventované obchodní třídě v Hradci Králové - S. K. Neumanna. Jedná se o prostory o celkové výměře cca 140 m² s výlohou a vstupem přímo z ulice. Dispozice prodejních prostor je následující: prodejna o výměře cca 100 m², sklad - cca 26 m², kancelář s šatnou - cca 7 m², komora - cca 2 m², předsíň - cca 1,3 m², WC - cca 1,35 m² a vitrína - cca 1,4 m². Třída, na které se obchodní prostory nachází, prošla celkovou rekonstrukcí. Velmi žádaná lokalita. Vhodné pro prodej zboží i služeb. Podrobnější informace a prohlídky u makléře.

CENA

Cena nájmu 25 000 Kč / měsíc
Poznámka + energie (přehlášeny na nájemníka)

LOKALITA

Obec Hradec Králové
Ulice S. K. Neumanna
č. domovní / č. orientační 250 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4211
Datum aktualizace Dnes
K dispozici od 01.11.2020
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 140
Plocha parcely m² 409
Plocha užitná m² 140
Počet podlaží objektu 3
Elektrína Elektro - 230 V
Telekomunikace Telefon, internet

| | |
|--|------------------|
| Topení | ústřední plynové |
| Plocha nebytových prostor m ² | 140 |
| Obchodní plocha m ² | 100 |
| Datum nastěhování | 01.11.2020 |

POPIS PROSTORU

| | |
|----------------------|------------------------|
| Kategorie | Komerční prostory |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Typ domu | Přízemní |
| Druh prostor | Obchodní |
| Stav prostoru | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-----------------------------|
| Třída | G - Mimořádně ne hospodárná |
| Vyhláška | Vyhláška 78/2013 Sb |