



Obchodní prostory v centru HK - pěší zóna

S. K. Neumanna 4, Hradec Králové, Hradec Králové

27 700 Kč / měsíc

4618 - Pronájem velmi pěkných obchodních prostor na lukrativní, frekventované obchodní třídě v Hradci Králové - S. K. Neumanna. Jedná se o prostory o celkové výměře cca 140 m² s výlohou a vstupem přímo z ulice. Dispozice prodejních prostor je následující: prodejní prostor o výměře cca 120 m², sklad, šatna (kancelář) a WC. Třída, na které se obchodní prostory nachází, prošla celkovou rekonstrukcí a slouží jako pěší zóna od hlavního nádraží směrem do města. Velmi frekventovaná lokalita. Vhodné pro prodej zboží i služeb. Podrobnější informace a prohlídky u realitního makléře.

CENA

Cena nájmu	27 700 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie (přehlášeny na nájemníka)
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	S. K. Neumanna
č. domovní / č. orientační	250 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4618
Datum aktualizace	09.07.2024
K dispozici od	01.10.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	140
Plocha užitná m ²	140
Počet podlaží objektu	3
Počet parkovišť	

Michal Turek

Tel.: +420 724 331 816

E-mail: michal.turek@globalreality.cz

Číslo nabídky: 4618

<https://globalreality.cz/reality/3861/>

Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	ústřední plynové
Plocha nebytových prostor m ²	140
Obchodní plocha m ²	100
Datum nastěhování	01.10.2024

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.