



## Obchodní prostory v centru Hradce Králové

S. K. Neumanna, Hradec Králové, Hradec Králové

### 30 000 Kč / měsíc

4347- Pronájem velmi pěkných obchodních prostor na lukrativní, frekventované obchodní třídě v Hradci Králové - S. K. Neumanna. Jedná se o prostory o celkové výměře cca 75 m<sup>2</sup> s výlohou a vstupem přímo z ulice. Dispozice prodejních prostor je následující: prodejna o výměře cca 53 m<sup>2</sup>, sklad - cca 14 m<sup>2</sup>, kancelář - cca 5 m<sup>2</sup>, komora - cca 1,5 m<sup>2</sup>, 1,8 m<sup>2</sup>, WC - cca 1,35 m<sup>2</sup>. Vhodné pro prodej zboží i služeb. Podrobnější informace a prohlídky u makléře.

#### CENA

Cena nájmu 30 000 Kč / měsíc  
Poznámka + energie

#### LOKALITA

Obec Hradec Králové  
Ulice S. K. Neumanna  
č. domovní / č. orientační skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4347  
Datum aktualizace 15.10.2020  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ne  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 218  
Plocha parcely m<sup>2</sup> 218  
Plocha užitná m<sup>2</sup> 75  
Počet podlaží objektu 5  
Elektřina Elektro - 230 V  
Stavba Ostatní  
Topení ústřední plynové

Počet bytů 4

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída G - Mimořádně ne hospodárná