



## Prodej komerčního areálu

Tovární, Prachovice, Chrudim

### 29 850 000 Kč

4438 - Komerční areál sestávající z provozní budovy ( 520 m<sup>2</sup> - sklady, kanceláře, jídelna, sprchy, šatny, zázemí ), původního výrobního objektu ( 400 m<sup>2</sup> skladovacích nebo výrobních prostor ), budovy garáží ( cca 200 m<sup>2</sup> ), přístřešků a pozemkových parcel o celkové výměře 6.825 m<sup>2</sup>. Slušný stav, dobrá dostupnost, vhodné pro skladování i drobnou výrobu. V případě zájmu o prohlídku volejte makléře.

#### CENA

Cena prostoru 29 850 000 Kč

#### LOKALITA

Okres Chrudim  
Obec Prachovice  
Ulice Tovární  
č. domovní / č. orientační skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej  
Číslo zakázky 4438  
Datum aktualizace 25.03.2022  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ne  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 1582  
Plocha parcely m<sup>2</sup> 6825  
Plocha užitná m<sup>2</sup> 1110  
Počet míst k parkování 20  
Stavba Ostatní  
Rok kolaudace 1999

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.