



Prodej rodinného domu v Pardubicích

Fibichova, Pardubice, Pardubice

cena u makléře

4658 - Rodinný dům o velikosti 5+1, umístěný na pozemku o celkové výměře 538 m2 v jedné z nejvyhledávanějších částí Pardubic. Dům je v původním, pečlivě udržovaném stavu a je napojen na veškeré inženýrské sítě + vlastní studna na pozemku. Dispozice - 1.NP: zádveří, vstup, hala, 1 místnost (garsoniera), koupelna, WC, sklad, dílna, garáž a malý sklípek. 2.NP: chodba, obývací pokoj s lodžií, kuchyň, jídelna, WC, balkon. 3.NP: chodba, 3 pokoje, lodžie, koupelna, WC. Velmi pěkné a klidné místo v dosahu MHD a veškerých služeb. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku volejte makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Pardubice
Ulice	Fibichova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4658
Datum aktualizace	19.11.2025
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	96
Užitná plocha m^2	196
Plocha parcely m^2	538
Počet garáží	1

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz

Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1980
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz