



Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1 v HK - Třebeš

Štefánikova 45, Hradec Králové, Hradec Králové

13 000 Kč / měsíc

4653 - Pronájem zrekonstruovaného panelového bytu 1+1 o výměře cca 35 m2 v Hradci Králové - Třebeš - ul. Štefánikova. Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a je po celkové rekonstrukci. Bytová jednotka je situován na slunnou jižní stranu s výhledem do parkové zóny na Nový Hradec Králové. Proti případnému slunečnímu svitu jsou v oknech instalovány žaluzie. Byt se pronajímá nezařízen. Dům, v němž se bytová jednotka nachází, prošel také celkovou rekonstrukcí a revitalizací (zateplení obvodového pláště, rekonstrukce výtahů, stoupaček, vchodových dveří, schránek a zvonků, aj.). Výborná dostupnost MHD a veškerých služeb občanské vybavenosti. Parkování v okolí domu je bezplatné. V případě zájmu kontaktujte makléře prostřednictvím kontaktního formuláře.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ elektřina, plyn, voda, teplo, výtah: 2.200,-Kč/měsíčně
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Štefánikova
č. domovní / č. orientační	390 / 45

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	4653
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Typ bytu	Jednopodlažní

Michal Turek
Tel.: +420 724 331 816
E-mail: michal.turek@globalreality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	35
Celková podlahová plocha m^2	35
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Telefon, Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Michal Turek
Tel.: +420 724 331 816
E-mail: michal.turek@globalreality.cz