



Provozní areál v Hradci Králové

Jana Krušinky, Hradec Králové, Hradec Králové

cena u makléře

4692 - Provozní areál sestávající z jednopodlažní administrativně - výrobní budovy (cca 400 m2), nové dvoupodlažní budovy (výroba/sklad, celkem cca 1.600 m2), budovy garáží (nebo skladovacích prostor - cca 150 m2) a pozemků o celkové výměře 5.816 m2, umístěný v centrální části města. Veškeré inženýrské sítě, perfektní stav, výhodná poloha. V případě zájmu o prohlídku volejte makléře.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Jana Krušinky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4692
Datum aktualizace	16.10.2026
Druh objektu	Smíšená
Zastavěná plocha m^2	1723
Plocha užitná m^2	2133
Elektřina	230 V, 400 V
Ostatní	Výtah
Plocha zahrady m^2	5816
Rok kolaudace	2005
Počet podlaží objektu	2

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Výrobní
Stav prostoru	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz