



Soubor pozemkových parcel v obci Grunta

Grunta, Kolín

1 500 000 Kč

4701 - předmětem dražby je: pozemek označený jako parcela Č. 109/5 — zahrada, pozemek označený jako parcela č. 535/1 — ostatní plocha, pozemek označený jako parcela č. 613/1 — ostatní plocha, pozemek označený jako parcela č. 615/2 — ostatní plocha, pozemek označený jako parcela Č. 921 — trvalý travní porost, vše v katastrálním území Grunta. Nemovité věci jsou zapsány na LV Č. 373 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Kolín, pro Obec a katastrální území Grunta pozemky o celkové výměře 4.340 m2, umístěné v okrajové Části Obce Grunta byly v rámci nedokončeného developerského projektu geometricky zaměřeny a jedná se o pozemky, které mají zpřístupnit jednotlivé parcely určené k zastavění rodinnými domy. Pozemky jsou zasíťovány rozvodem elektrického vedení s ukončením v pilířcích na jednotlivých parcelách. Navrhovatel upozorňuje, že na předmětných pozemcích byla v minulosti vybudována kanalizace, která není zkolaudována. Tato kanalizace byla vybudována jiným subjektem než vlastníkem pozemků, a není tedy součástí dražených nemovitostí. Bližší informace o stavu jsou ve znaleckém posudku. Elektronická dražba na www.edrazebnik.cz/public/auction/pozemkovparcelyvobcigrunta-100060

CENA

Vyvolávací cena	1 500 000 Kč
Aukční jistina:	200 000 Kč
Znalecký posudek:	2 145 720 Kč
Minimální příhoz:	10 000 Kč

LOKALITA

Okres:	Kolín
Obec	Grunta

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Dražby
Číslo zakázky	4701
Datum aktualizace	27.10.2026
Místo konání	Www.edrazebnik.cz
Umístění objektu	Okraj obce

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz

Konání aukce	23.11.2026
Aukční vyhláška	(zde)
Posudek znalce	(zde)

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Ostatní
Celková plocha m^2	4340

Jaroslav Menc
Tel.: +420 602 419 411
E-mail: jaroslav.menc@globalreality.cz